

RiOŚ.6220.6.2023

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023r. poz. 775 ze zm.) oraz art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r., poz. 1094 ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, a także § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U.poz.1839 ze zm.) w toku postępowania dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „**Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działki numer ewid. 50/3, 50/4 obręb Wojszyce**”, planowanego do realizacji przez PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O.O. z siedz. w Warszawie po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia oraz po uzyskaniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kutnie i Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

ORZEKAM

- I. Przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działki numer ewid. 50/3, 50/4 obręb Wojszyce”.**
- II. Korzystając z uprawnień wskazanych w art. 84 ust. 1a ustawy ooś określam warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia:**

Wskazuję na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich :

1. Zastosować panele fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną, jednocześnie zapobiegającą zjawisku olśnienia odbiciowego i zwiększającą sprawność pochłaniania światła słonecznego.
2. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, należy wyposażyć go w szczelną misę olejową, będącą w stanie zmagazynować całą objętość oleju w przypadku awarii.
3. Ogrodzenie terenu wykonać z siatki zgrzewalnej o wysokości ok. 2 m, ocynkowanej i powlekanej PCV, niepełne (oka siatki powinny wynosić min. 5 cm), z pozostawioną wolną przestrzenią pomiędzy gruntem, a siatką ogrodzeniową na całej długości, na wysokość nie mniejszą niż 20 cm, bez podmurówki lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu tak, by pod wygrodzieniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację małym i średnim zwierzętom. Dolna krawędź ogrodzenia winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt.
4. Przedsięwzięcie zrealizować bez wycinki drzew i krzewów.
5. Nie stosować stałego nocnego oświetlenia farmy fotowoltaicznej.
6. Instalację fotowoltaiczną oraz towarzyszącą jej infrastrukturę, w tym stacje transformatorowe i ogrodzenie należy wykonać w kolorach neutralnych, stonowanych, niewyróżniających się w otoczeniu.

7. Przyłączenie instalacji fotowoltaicznej do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego (KSE) zaprojektować bez konieczności wycinki zadrzewień, bez ingerencji w ciekły wodne, rowy melioracyjne, obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód oraz obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne.
8. Do wyprowadzenia energii z terenu inwestycji należy zastosować podziemne kablowe przewody elektroenergetyczne w celu wyeliminowania ryzyka porażenia prądem i kolizji z przewodami przez ptaki.
9. Prace realizacyjne, w tym prace ziemne i montażowe, a także naprawy i prace konserwacyjne instalacji obejmujące jej duże powierzchnie, należy prowadzić w terminie od 31 sierpnia do 1 marca, tj. poza szczytem sezonu łąkowego ptaków, kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt oraz okresem wiosennej migracji płazów. Dopuszcza się prowadzenie ww. prac w innym terminie po przeprowadzeniu kontroli przez specjalistę przyrodnika pod kątem zasiedlenia terenu przez gatunki chronione (1-3 dni przed rozpoczęciem prac). W przypadku ryzyka zabijania lub płoszenia zwierząt gatunków chronionych na skutek ww. prac w sezonie łąkowym/rozrodczym/wiosennych migracji płazów oraz w przypadku zasiedlenia terenu przez gatunki chronione, prace należy wstrzymać i postępować zgodnie ze wskazaniami specjalisty przyrodnika.
10. Prace budowlane i montażowe prowadzić wyłącznie w porze dnia, tj. w godzinach 6:00 – 22:00, w celu ograniczenia czasowego wzrostu hałasu, wytwarzanego przez pracujące maszyny oraz dowóz materiałów budowlanych.
11. Teren budowy należy wyposażyć w stanowisko z sorbentem służącym likwidacji niekontrolowanych wycieków substancji ropopochodnych z pojazdów, maszyn i urządzeń.
12. W przypadku mycia paneli na mokro stosować czystą wodę lub wodę demineralizowaną bez zastosowania żadnych dodatków, w tym detergentów (w przypadku znacznych zabrudzeń powierzchni paneli dopuszcza się użycie środków biodegradowalnych).
13. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia pod i pomiędzy panelami fotowoltaicznymi należy zachować powierzchnię biologicznie czynną pokrytą roślinnością.
14. Wykaszenie mechaniczne terenu ograniczyć do niezbędnego minimum (zaleca się koszenie maksymalnie 2 razy w roku). Koszenie prowadzić po 1 sierpnia, po ewentualnym wyprowadzeniu łąków przez ptaki oraz po zakończeniu kwitnienia i owocowania roślin. Wykaszenie należy przeprowadzać w dni suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ewentualną ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność.
15. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować środków chemicznych (np. herbicydów) spowalniających wzrost roślin.
16. W celu ograniczenia efektu tzw. „lustra wody” stosować przerwy technologiczne pomiędzy stołami (w zakresie od 1 m do 10 m).
17. W trakcie realizacji przedsięwzięcia, na czas przerw w pracy, wykonane na potrzeby instalacji podziemnej sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej wykopy łączące poszczególne elementy farmy należy zabezpieczyć przed przedostaniem się do nich małych zwierząt, np. poprzez przykrycie wykopu, zastosowanie szczelnego ogrodzenia wykopu, złagodzenie jednej krawędzi wykopu tak, aby zwierzę mogło się samodzielnie wydostać.
18. Na etapie realizacji co najmniej raz dziennie należy kontrolować plac budowy (w tym wykopy, zagłębienia wypełnione wodą mogące powstać w czasie prac realizacyjnych, zastoiska wody itp.) w celu poszukiwania uwięzionych zwierząt, a w razie potrzeby, zwierzęta należy uwolnić oraz

przenieść poza plac budowy w miejsca o cechach siedliska, w którym zwierzęta występują w sposób naturalny. Przenoszenie zwierząt należy prowadzić w kierunku ich naturalnej migracji.

UZASADNIENIE

W dniu 21 września 2023 r. zostało wszczęte na wniosek PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O.O. postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działki numer ewid. 50/3, 50/4 obręb Wojszyce”.

Planowane przedsięwzięcie należy do rodzaju przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w § 3 ust.1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 ze zm.).

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy ooś organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Plan zagospodarowania przestrzennego gminy Bedno zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Bedno nr 30/VI/1991 z dnia 31 stycznia 1991r. utracił ważność.

Liczba stron niniejszego postępowania przekroczyła 10, zatem zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 k.p.a. o wszystkich czynnościach organu strony zawiadamiane były poprzez obwieszczenie.

W toku postępowania pismami z dnia 26 września 2023r. zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Wójt Gminy Bedno wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kutnie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Łowiczu o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla w/w przedsięwzięcia.

Obwieszczeniem z dn. 26 września 2023r. Wójt Gminy Bedno zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania i wystąpieniu do organów współdziałających dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kutnie stwierdził brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia – pismo znak PPIS.ZNS.90281.55.2023.JO z dn. 29 września 2023r.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wydał opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko – pismo znak WA.ZZŚ.5.4901.1.388.2023. KP z dn. 6 listopada 2023 r. Organ w uzasadnieniu opinii wskazał m.in.: Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych RW20001627253 Bzura od Kanału Tumskiego do Uchanki. Przedmiotowa JCWP charakteryzuje się złym stanem ogólnym, z uwagi na umiarkowany stan ekologiczny oraz stan chemiczny poniżej dobrego. Dla przedmiotowej JCWP stwierdzono ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. JCWP jest monitorowana. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest osiągnięcie umiarkowanego stanu ekologicznego.

Dla przedmiotowej JCW zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Termin osiągnięcia celu środowiskowego będzie mógł być osiągnięty do 2027 roku. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników fosfor ogólny, azot ogólny, azot azotanowy, rtęć. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE brakiem możliwości technicznych oraz nieproporcjonalnością kosztów. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych

o europejskim kodzie PLGW200063, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi, zwany dalej RDOŚ w Łodzi pismem z dnia 2 października 2023r. znak: WOOŚ.4220.716.2023.ARu zwrócił się do Wójta Gminy Bedlno o uzupełnienie merytoryczne karty informacyjnej ww. przedsięwzięcia. Odpowiedź na wezwanie została wysłana wraz z pismem Wójta Gminy Bedlno w dniu 23 października 2023r. znak: RiOŚ.6220.6.2023.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi wydał opinię, iż nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko – postanowienie znak WOOŚ.4220.716.2023.ARu.2 z dn. 31 października 2023 r., w której wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań realizacji i/lub eksploatacji przedsięwzięcia.

W trakcie prowadzonego postępowania dokonano analizy wniosku oraz karty informacyjnej przedsięwzięcia i w/w opinii. W rozpatrywanej sprawie po przeprowadzeniu prawem przewidzianej procedury Wójt Gminy Bedlno stwierdził, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowej inwestycji. Analizując powyższe opinie i uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, organ zauważył co następuje:

Planowane przedsięwzięcie polega na instalacji paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną, służącą do wytwarzania energii elektrycznej z energii słońca w elektrowni o łącznej mocy maksymalnej do 5 MWp. Przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach o nr ewid. 50/3, 50/4 w obrębie Wojszyce, gmina Bedlno, powiat kutnowski, województwo łódzkie.

Teren, na którym bezpośrednio planuje się realizację przedsięwzięcia obejmuje grunty o charakterze rolniczym, wykorzystywane do celów produkcji rolnej, sklasyfikowane jako: grunty orne klasy RIVb, RV. Teren jest płaski, niezabudowany. Nie występują tu żadne obiekty topograficzne, ciekі wodne, zbiorniki wodne, brak drzew i krzewów.

Przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Całkowita powierzchnia działek 50/3, 50/4 wynosi 3,13 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 2,29 ha.

Dojazd do terenu inwestycji zapewniony zostanie przez drogę publiczną - dz. nr 162/3 droga powiatowa.

Przedmiotowy teren jest obecnie wykorzystywany pod uprawę rolną, nie znajdują się na nim żadne zabudowania konieczne do usunięcia przed realizacją przedsięwzięcia. Na terenie przeznaczonym pod inwestycję oraz w najbliższym otoczeniu oprócz roślin uprawnych stwierdzono występowanie typowych i szeroko rozpowszechnionych roślin segetalnych i ruderalnych. Zaliczyć do nich można takie gatunki roślin, jak: rdest ptasi *Polygonum aviculare*, babka zwyczajna *Plantago major*, wyka ptasia *Vicia cracca*, bylica pospolita *Artemisia vulgaris*, perz właściwy *Elymus repens*, krwawnik pospolity *Achillea millefolium*, ostrożeń polny *Cirsium arvense, maritimum*, komosa biała *Chenopodium album*, pokrzywa zwyczajna *Urtica dioica*, koniczyna biała *Trifolium repens*, koniczyna łąkowa *Trifolium pratense*, tasznik pospolity *Capsella bursa-pastoris*, kupkówka pospolita *Dactylis glomerata*.

Na terenie dz. 50/3, 50/4 znajdują się zabudowania, przy czym budynek mieszkalny znajduje się w odległości ok. 40 m od ogrodzenia planowanej inwestycji. Przedsięwzięcie nie będzie wymagało wycinki drzew i krzewów.

W skład planowanej instalacji fotowoltaicznej wchodzi następujące, powiązane ze sobą technologicznie elementy:

- ogniwa fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych – planowane jest zainstalowanie paneli o łącznej mocy nominalnej do 5 MW; ilość modułów do 12 500 szt. o mocy pojedynczego modułu w zakresie 450-1000 Wp; moduły będą rozmieszczone w rzędach, pomiędzy którymi odległość wynosiła będzie od 1 do 14 m; maksymalna wysokość górnej części konstrukcji montażowych wraz z modułami PV nie powinna przekroczyć 4 m; panele będą wyposażone w warstwę antyrefleksyjną; planowana farma fotowoltaiczna nie zostanie wyposażona w moduł automatycznego naprowadzania (trackery);
- inwertery (falowniki) – planuje się zastosowanie systemu falowników rozproszonych lub centralnych; ilość falowników uzależniona jest od mocy i ilości modułów; przewiduje się zastosowanie maksymalnie do 100 falowników; inwertery nie będą posiadały aktywnego chłodzenia, czyli wentylatorów; chłodzenie urządzeń będzie odbywało się w sposób naturalny poprzez przepływ powietrza;
- wolnostojące prefabrykowane stacje transformatorowe nn/SN – przewiduje się zainstalowanie do 6 stacji transformatorowych z uzwojeniem olejowym (transformatory szczelne, umiejscowione w szczelnej misie olejowej w stacji trafo) – dopuszcza się zastosowanie transformatorów suchych żywicznych; w przypadku zastosowania transformatora olejowego, zostanie on wyposażony w szczelną misę olejową, która zabezpiecza przed przedostaniem się oleju transformatorowego do środowiska zewnętrznego;
- magazyn energii w postaci akumulatorów litowo-jonowych w liczbie 1szt./1 MW zainstalowanej mocy;
- pośrednie rozdzielnice napięcia;
- układy pomiarowo – zabezpieczające;
- trasy oraz linie kablowe;
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe;
- ogrodzenie wokół terenu elektrowni wykonane zostanie z siatki z zachowaniem przerwy między gruntem a krawędzią ogrodzenia min. 20 cm, co pozwoli na swobodne przemieszczanie się płazów, gadów i małych ssaków przez teren farmy fotowoltaicznej, nie planuje się zastosowania prefabrykowanych cokołów ani podmurówki, które mogłyby utrudniać przemieszczanie się małych zwierząt; przypuszczalna długość ogrodzenia wynosić będzie ok. 923 m, a wysokość ok. 2,2 m; ogrodzenie zostanie zlokalizowane w odległości ok. 1 m od granicy działki; dodatkowo pozostanie zachowany pas technologiczny pomiędzy ogrodzeniem a infrastrukturą wynoszący min. 3 m;
- inne niezbędne elementy infrastruktury technicznej związanych z budową i eksploatacją farmy.

Na obecnym etapie nie jest znane miejsce przyłączenia instalacji do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego (KSE). Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalone zostaną przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci, nie mniej jednak trasę przebiegu linii kablowych do miejsca przyłączenia należy zaprojektować bez ingerencji w cenne elementy środowiska przyrodniczego. W celu wyeliminowania ryzyka porażenia prądem i kolizji z przewodami przez ptaki do wyprowadzenia energii z terenu inwestycji zostaną zastosowane podziemne kablowe przewody elektroenergetyczne. Najbliższa linia średniego napięcia przebiega przez działkę nr 50/4. Najprawdopodobniej do tej linii zostanie poprowadzone przyłącze.

Na terenie przedsięwzięcia nie planuje się zamontowania stałego nocnego oświetlenia. Minimalna odległość posadowienia stacji transformatorowej, w przypadku omawianego terenu, względem najbliższej zabudowy chronionej akustycznie wynosi ok. 90 m – 120 m.

Na etapie budowy oprócz elementów konstrukcji, paneli, falowników, kontenerów stacji transformatorowych i elementów połączeń elektrycznych, przewiduje się zużycie niewielkiej ilości materiałów budowlanych takich jak piasek i żwir, które będą potrzebne do stabilnego umocowania słupów stalowych ogrodzenia oraz montażu konstrukcji wsporczych. Przewiduje się zużycie wody na potrzeby

socjalno-bytowe osób prowadzących montaż obiektów oraz wykorzystanie paliw niezbędnych w trakcie transportu i montażu elementów farmy fotowoltaicznej do napędu maszyn i urządzeń.

W trakcie eksploatacji instalacji fotowoltaicznej, teren pod i pomiędzy panelami pozostanie biologicznie czynny, pokrytą roślinnością. Teren zostanie pozostawiony do naturalnej sukcesji. Nie planuje się tutaj żadnego obsiewania ani też nasadzeń roślinności.

Na etapie eksploatacji nie planuje się wykorzystania środków chemicznych mających na celu ograniczenie wzrostu roślinności, a jedynie koszenie w okresach największego wzrostu, tak, aby roślinność nie zasłaniała powierzchni paneli fotowoltaicznych.

W trakcie eksploatacji farmy fotowoltaicznej może zajść konieczność okresowego mycia paneli. Woda dostarczana będzie na teren inwestycji za pomocą beczkowozu. Do mycia nie będą wykorzystywane środki czyszczące, w tym detergenty. Powierzchnie szklane będą zraszane wodą. Woda po opłukaniu paneli spływać będzie do gruntu. Jej parametry będą zbliżone do wód opadowych i roztopowych.

Zrealizowanie przedsięwzięcia zgodnie z powyższymi parametrami i wytycznymi powinno zapewnić brak znacząco negatywnego wpływu na środowisko.

Informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia pozwalają stwierdzić, że zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia wystąpią oddziaływania na środowisko, jednakże przy odpowiedniej organizacji robót oraz zastosowaniu odpowiedniej technologii i zabezpieczeń oddziaływania te mogą być zminimalizowane. Wszelkie prace związane z planowanym przedsięwzięciem zostaną wykonane tak, aby spowodować jak najmniejsze uciążliwości dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska naturalnego.

Realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia związana będzie w szczególności z następującymi oddziaływaniami:

- oddziaływaniem na środowisko przyrodnicze – z informacji przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że teren objęty przedsięwzięciem nie wykazuje istotnych wartości przyrodniczych związanych z występowaniem cennych, rzadkich, bądź objętych ochroną siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin, zwierząt i grzybów – jest to teren użytkowany jako grunty orne. Występujące tu flora i fauna są charakterystyczne dla krajobrazu rolniczego. Nie mniej jednak, z uwagi na znaczną powierzchnię terenu przeznaczoną pod przedsięwzięcie oraz mając na uwadze, iż nie można wykluczyć występowania na tym terenie gatunków chronionych (w szczególności ptaków), w sentencji niniejszego postanowienia wprowadzono rozwiązania chroniące środowisko przyrodnicze dotyczące okresów i sposobów prowadzenia prac na etapie realizacji przedsięwzięcia, ale także działania minimalizujące dotyczące planowanej infrastruktury na etapie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej. Wielkopowierzchniowe farmy fotowoltaiczne w zakresie oddziaływania na środowisko przyrodnicze w szczególności negatywnie mogą oddziaływać na awifaunę. W związku z powyższym zasadne jest wprowadzenie działań minimalizujących oddziaływania na tę grupę zwierząt, w tym w szczególności umieszczenie pod ziemią przewodów elektrycznych odprowadzających energię z parku solarnego w celu wyeliminowania ryzyka porażenia prądem i kolizji z przewodami przez ptaki; zastosowanie odstępów technologicznych pomiędzy rzędami paneli w celu wyeliminowania ryzyka tzw. „lustra wody” tzn. możliwości pomylenia przez ptaki warstwy fotoogniw z taflą wody; zastosowanie antyrefleksyjnych powłok pokrywających panele fotowoltaiczne w celu wyeliminowania negatywnego wpływu w zakresie oślepiania migrującego, czy też żerującego ptactwa. Przedsięwzięcie nie będzie też wymagało wycinki drzew i krzewów. Dodatkowo tut. organ informuje, iż w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych, bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, roślin oraz grzybów, wynikającymi z art. 51 i art. 52 ustawy o ochronie przyrody, Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom zgodnie z przepisami odrębnymi;

- emisją hałasu – w fazie realizacji będzie mieć charakter czasowy, odwracalny i ustanie z chwilą zakończenia budowy. Ograniczenie emisji hałasu do środowiska na tym etapie jest możliwe przede wszystkim dzięki ograniczeniu prac do pory dziennej oraz zastosowaniu nowoczesnych, sprawnych maszyn i dobrej organizacji pracy. W trakcie eksploatacji elementami mogącymi powodować emisję hałasu o charakterze przemysłowym stałym będą transformatory, inwertery, a także źródła ruchome, krótkotrwałe, czyli transport samochodowy. Panele ogniw fotowoltaicznych nie będą wyposażane w wentylatory służące do chłodzenia konstrukcji ogniw. Transformatory i inwertery będą posiadać obudowy ograniczające rozprzestrzenianie się fal akustycznych. Ich odległość od najbliższej zlokalizowanej zabudowy mieszkaniowej wynosić będzie ok. 148 m. Biorąc pod uwagę, powyższe oraz fakt, iż instalacja fotowoltaiczna będzie pracować wyłącznie w porze dnia i charakteryzować się będzie stosunkowo niewielką punktową emisją akustyczną nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na klimat akustyczny, a także możliwych przekroczeń dopuszczalnych poziomów akustycznych na terenach objętych ochroną;
- emisją substancji zanieczyszczających do powietrza – na etapie realizacji oddziaływanie na powietrze będzie typowe, jak dla wszystkich robót budowlano-montażowych i ustąpi z chwilą zakończenia budowy. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia, w fazie eksploatacji nie będą występować żadne źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza. Funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej jako odnawialnego źródła energii, przyczyni się pośrednio do ograniczenia emisji gazów cieplarnianych pochodzących z konwencjonalnych źródeł elektroenergetycznych;
- emisją związaną z polem elektromagnetycznym – w związku z realizacją i funkcjonowaniem przedsięwzięcia nie będą wykorzystywane żadne urządzenia, których praca mogłaby powodować ponadnormatywne zagrożenie dla środowiska w zakresie emisji pola lub promieniowania elektromagnetycznego. Nie dojdzie do przekroczenia dopuszczalnych norm, w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego. Cała infrastruktura farmy fotowoltaicznej będzie ogrodzona i niedostępna dla osób postronnych;
- emisją ścieków – w przypadku analizowanego przedsięwzięcia ścieki technologiczne nie będą powstawać zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji będą gromadzone w przenośnych urządzeniach sanitarnych z bezodpływowymi, szczelnymi zbiornikami systematycznie opróżnianymi przez uprawnione firmy. Etap eksploatacji przedsięwzięcia nie wiąże się z powstawaniem ścieków bytowych;
- oddziaływaniem na wody powierzchniowe i podziemne – zagrożenie zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych na etapie budowy zostanie ograniczone poprzez m. in. zapewnienie odpowiedniego stanu technicznego sprzętu budowlanego, właściwą technologię prac budowlanych oraz wyposażenie terenu budowy w stanowisko z sorbentem służącym likwidacji niekontrolowanych wycieków substancji ropopochodnych z pojazdów, maszyn i urządzeń. Na etapie eksploatacji wody opadowe z terenów objętych inwestycją będą swobodnie infiltrowały do gleby. Wody spływające po panelach fotowoltaicznych z zasady będą czyste, nie będą zawierały substancji ropopochodnych i innych zanieczyszczeń i nie będą miały wpływu na stan wód powierzchniowych i podziemnych. W przypadku konieczności mycia paneli woda będzie również mogła być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. Do mycia nie będą używane żadne środki chemiczne. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, w celu uniknięcia przedostania się oleju do środowiska wodno-gruntowego na wypadek awarii, pod transformatorem znajdować się będzie szczelna misa olejowa, będąca w stanie zmagazynować całą objętość oleju;
- powstawaniem odpadów – na etapie realizacji, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, wytwórcą odpadów będzie firma świadcząca usługi budowlane na rzecz inwestora i to ona będzie odpowiedzialna za zagospodarowanie odpadów z budowy. Na etapie eksploatacji przedmiotowe przedsięwzięcie przy właściwym funkcjonowaniu nie będzie źródłem generującym powstawanie

znaczących ilości odpadów. Wytwarzane mogą być odpady związane z eksploatacją i utrzymaniem instalacji w dobrym stanie technicznym. Sposób postępowania oraz dalsze zagospodarowanie odpadów będzie zgodne z zasadami gospodarowania odpadami i wymaganiami w zakresie ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa życia i zdrowia ludzi oraz zgodne zobowiązującymi przepisami prawa.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.). W promieniu do 5 km, położony jest Obszar Chronionego Krajobrazu Pradoliny Warszawsko-Berlińskiej w odległości ok. 3,4 km.

Najbliżej położone obszary należące do sieci Natura 2000 to obszar specjalnej ochrony ptaków Pradolina Warszawsko-Berlińska PLB100001 oraz specjalny obszar ochrony siedlisk Pradolina Bzury-Neru PLH100006 ok. 3,9 km od granic działek inwestycyjnych.

Obszar specjalnej ochrony ptaków Pradolina Warszawsko-Berlińska PLB100001 został wyznaczony rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. Nr 25 poz. 133 ze zm.). Celami wyznaczenia tego obszaru są: ochrona populacji dziko występujących gatunków ptaków, utrzymanie i zagospodarowanie ich siedlisk zgodnie z wymogami ekologicznymi, przywracanie zniszczonych biotopów oraz tworzenie biotopów. Ww. cele ochrony obszaru Natura 2000 Pradolina Warszawsko-Berlińska PLB100001 realizują się poprzez działania ochronne podejmowane w stosunku do każdego przedmiotu ochrony. Dla obszaru specjalnej ochrony ptaków Pradolina Warszawsko-Berlińska PLB100001 obowiązuje plan zadań ochronnych ustanowiony zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 22 marca 2016 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Pradolina Warszawsko-Berlińska PLB100001 (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 r. poz. 1404 ze zm., Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2016 r. poz. 2291 ze zm.), który szczegółowo określa m.in. cele działań ochronnych oraz istniejące i potencjalne zagrożenia dla zachowania właściwego stanu ochrony poszczególnych przedmiotów ochrony. Dla obszaru specjalnej ochrony ptaków Pradolina Warszawsko-Berlińska PLB100001 przedmiotami ochrony są następujące gatunki ptaków:

1. A004 perkozek *Tachybaptus ruficollis*
2. A005 perkoz dwuczuby *Podiceps cristatus*
3. A006 perkoz rdzawoszyi *Podiceps grisegena*
4. A008 zausznik *Podiceps nigricollis*
5. A021 bąk *Botaurus stellaris*
6. A037 łabędź czarnodzioby *Cygnus columbianus bewickii*
7. A039 gęś zbożowa *Anser fabalis*
8. A041 gęś białoczerna *Anser albifrons*
9. A043 gęgawa *Anser anser*
10. A051 krakwa *Anas strepera*
11. A055 cyranka *Anas querquedula*
12. A056 płaskonos *Anas clypeata*
13. A059 głowienka *Aythya ferina*
14. A061 czernica *Aythya fuligula*
15. A075 bielik *Haliaeetus albicilla*
16. A081 błotniak stawowy *Circus aeruginosus*
17. A084 błotniak łąkowy *Circus pygargus*
18. A118 wodnik *Rallus aquaticus*
19. A119 kropiatka *Porzana porzana*
20. A120 zielonka *Porzana parva*
21. A122 derkacz *Crex crex*
22. A123 kokoszka *Gallinula chloropus*

23. A125 łyska *Fulica atra*
24. A140 siewka złota *Pluvialis apricaria*
25. A153 kszczyk *Gallinago gallinago*
26. A156 rycyk *Limosa limosa*
27. A160 kulik wielki *Numenius arquata*
28. A162 krwawodziób *Tringa totanus*
29. A196 rybitwa białowąsa *Chlidonias hybridus*
30. A197 rybitwa czarna *Chlidonias niger*
31. A198 rybitwa białoskrzydła *Chlidonias leucopterus*
32. A232 dudek *Upupa epops*
33. A272 podróżniczek *Luscinia svecica*
34. A292 brzęczka *Locustella luscinioides*
35. A294 wodniczka *Acrocephalus paludicola*
36. A323 wąsatka *Panurus biarmicus*
37. A336 remiz *Remiz pendulinus*
38. A338 gąsiorek *Lanius collurio*
39. A371 dziwonia *Carpodacus erythrinus*

Obszar Natura 2000 Pradolina Bzury-Neru PLH100006 został wyznaczony rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 14 października 2021 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Pradolina Bzury-Neru (PLH100006) (Dz. U. poz. 2202). Ww. obszar wyznaczono w celu trwałej ochrony: siedlisk przyrodniczych, populacji zagrożonych wyginięciem gatunków zwierząt innych niż ptaki lub odtworzenia właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych lub właściwego stanu ochrony gatunków zwierząt innych niż ptaki - w stosunku do przedmiotów ochrony. Przedmiotami ochrony na specjalnym obszarze ochrony siedlisk Pradolina Bzury-Neru PLH100006, według ww. rozporządzenia, są następujące typy siedlisk przyrodniczych oraz gatunki zwierząt:

1. 3150 Starorzecza i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami z Nympheion, Potamion
2. 6410 Zmienne-wilgotne łąki trzęślicowe (Molinion)
3. 6430 Ziołorośla górskie (*Adenostylion alliariae*) i ziołorośla nadrzeczne (*Convolvuletalia sepium*)
4. 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (*Arrhenatherion elatioris*)
5. 7140 Torfowiska przejściowe i trzęsawiska (przeważnie z roślinnością z Scheuchzerio- Caricetea)
6. 7230 Górskie i nizinne torfowiska zasadowe o charakterze młak, turzycowisk i mechowisk
7. 9170 Grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (*Galio-Carpinetum*, *Tilio-Carpinetum*)
8. *91E0 Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (*Salicetum albo-fragilis*, *Populetum albae*, *Alnenion glutinoso-incanae*) i olsy źródliskowe
9. 91F0 Łęgowe lasy dębowo-wiązowo-jesionowe (*Ficario-Ulmetum*)
10. 1355 wydra *Lutra lutra*
11. 1337 bóbr europejski *Castor fiber*
12. 1188 kumak nizinny *Bombina bombina*
13. 1166 traszka grzebieniasta *Triturus cristatus*
14. 1060 czerwończyk nieparek *Lycaena dispar*
15. 1149 koza *Cobitis taenia*
16. 1145 piskorz *Misgurnus fossilis*
17. 5339 różanka *Rhodeus sericeus amarus*.

Dla specjalnego obszaru ochrony siedlisk Pradolina Bzury-Neru PLH100006 obowiązuje plan zadań ochronnych ustanowiony zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 18 marca 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Pradolina Bzury-Neru PLH100006 (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2014 r. poz. 1421 ze zm., Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2014 r. poz. 1899 ze zm.), który

szczegółowo określa m.in. cele działań ochronnych oraz istniejące i potencjalne zagrożenia dla zachowania właściwego stanu ochrony poszczególnych przedmiotów ochrony.

Teren przeznaczony pod realizację przedsięwzięcia to teren rolny. W karcie informacyjnej podano, że na terenie przeznaczonym pod realizację przedsięwzięcia nie stwierdzono chronionych gatunków grzybów, roślin i zwierząt, ani gatunków i siedlisk przyrodniczych będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia zaproponowano rozwiązania chroniące środowisko, które przeniesiono do warunków w sentencji niniejszego postanowienia. Warunki określone w sentencji niniejszego postanowienia wydają się być wystarczające do zapewnienia właściwego przebiegu prac pod względem minimalizacji ewentualnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze, w tym na cele ochrony najbliższych obszarów Natura 2000.

Tut. organ uwzględnił w niniejszej decyzji opinię RDOŚ w Łodzi w zakresie usytuowania przedsięwzięcia z uwzględnieniem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk. RDOŚ w Łodzi w postanowieniu znak WOOŚ.4220.716.2023.ARu.2 wskazał, że realizacja i późniejsze funkcjonowanie przedsięwzięcia nie spowodują negatywnego wpływu na przedmioty ochrony oraz cele najbliższych obszarów Natura 2000, nie utrudnią realizacji tych celów i nie mają bezpośredniego związku z zagrożeniami istniejącymi i potencjalnymi określonymi dla ich przedmiotów ochrony. Działania minimalizujące zaproponowane w karcie informacyjnej wydają się wystarczające do uniknięcia i ograniczenia potencjalnego oddziaływania na cele ochrony obszarów Natura 2000.

Inwestycja położona jest w odległości ok 3,4 km od najbliższego Obszaru Chronionego Krajobrazu Pradoliny Warszawsko-Berlińskiej.

Gęstość zaludnienia gminy wiejskiej Bedlno wynosi 41 os./km² (wg GUS z 2022 r.).

W obszarze planowanego przedsięwzięcia nie występują jeziora, tereny uzdrowisk i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Podsumowując, biorąc pod uwagę zakres, skalę i charakter prac przedsięwzięcia przewiduje się, że zasięg oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do terenu, na którym będzie ono realizowane i nie będzie oddziaływać na obszary geograficzne i znaczną liczbę ludności.

Z uwagi na położenie przedmiotowej farmy fotowoltaicznej na terenach rolnych, a związku z tym z możliwością występowania kręgowców małych i średnich zaleca się wykonać ogrodzenie siatkowe niepełne z przestrzenią co najmniej 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody. Powyższe zalecenia umożliwią migrację drobnym i małym zwierzętom, a tym samym pozwolą na utrzymanie równowagi przyrodniczej.

Po analizie dokumentacji dotyczącej przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając jego poszczególne fazy: realizacji, eksploatacji i likwidacji, z uwagi na rodzaj, charakterystykę, skalę oraz usytuowanie, można stwierdzić że przedsięwzięcie będzie mieć charakter lokalny i nie będzie oddziaływać w sposób znaczący na obszary geograficzne i znaczną liczbę ludności. Przyjęte działania minimalizujące wskazane w kip oraz warunki określone w sentencji niniejszego postanowienia będą wystarczające do zapewnienia właściwego przebiegu prac pod względem minimalizacji oddziaływania na środowisko

Przed wydaniem decyzji, zgodnie z art. 10 kpa organ obwieszczeniem z dn. 14 listopada 2023r. powiadomił strony postępowania o zebraniu całego materiału dowodowego i wyznaczył 5-dniowy termin do wypowiedzenia się w sprawie. W wyznaczonym terminie nikt nie wypowiedział się w sprawie przedmiotowego postępowania.

Niniejszą decyzję wydano zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie.

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Skierniewicach za pośrednictwem Wójta Gminy Bedno w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b. – art. 72 ust. 3 ustawy o oś



WÓJT GMINY

Józef Ignacy Jędrzejewski

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O.O. z siedz. w Warszawie
2. Pozostałe strony postępowania - w trybie art. 49 k.p.a.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi, ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kutnie, ul. Kościuszki 14, 99-300 Kutno
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu, ul. Ekonomiczna 6, 99-400 Łowicz
4. Starosta Powiatu Kutnowskiego, ul. Kościuszki 16, 99-300 Kutno
5. Marszałek Województwa Łódzkiego, Al. Piłsudskiego 8, 90-051 Łódź

Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej pobrano opłatę skarbową: za wydanie decyzji - w kwocie 205,00 zł – przelew z dn. 20.09.2023r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Załącznik do decyzji Wójta Gminy Bedlno znak RiOŚ.6220.6.2023 z dn. 7.12.2023r.

Inwestycja: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działki numer ewid. 50/3, 50/4 obręb Wojszyce”.

Planowane przedsięwzięcie polega na instalacji paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną, służącą do wytwarzania energii elektrycznej z energii słońca w elektrowni o łącznej mocy maksymalnej do 5 MWp. Przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach o nr ewid. 50/3, 50/4 w obrębie Wojszyce, gmina Bedlno, powiat kutnowski, województwo łódzkie.

Teren, na którym bezpośrednio planuje się realizację przedsięwzięcia obejmuje grunty o charakterze rolniczym, wykorzystywane do celów produkcji rolnej, sklasyfikowane jako: grunty orne klasy RIVb, RV. Teren jest płaski, niezabudowany. Nie występują tu żadne obiekty topograficzne, ciekі wodne, zbiorniki wodne, brak drzew i krzewów.

Przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Całkowita powierzchnia działek 50/3, 50/4 wynosi 3,13 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 2,29 ha. Dojazd do terenu inwestycji zapewniony zostanie przez drogę publiczną - dz. nr 162/3 droga powiatowa. Przedmiotowy teren jest obecnie wykorzystywany pod uprawę rolną, nie znajdują się na nim żadne zabudowania konieczne do usunięcia przed realizacją przedsięwzięcia.

W skład planowanej instalacji fotowoltaicznej wchodzi następujące, powiązane ze sobą technologicznie elementy:

- ogniwa fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych – planowane jest zainstalowanie paneli o łącznej mocy nominalnej do 5 MW; ilość modułów do 12 500 szt. o mocy pojedynczego modułu w zakresie 450-1000 Wp; moduły będą rozmieszczone w rzędach, pomiędzy którymi odległość wynosiła będzie od 1 do 14 m; maksymalna wysokość górnej części konstrukcji montażowych wraz z modułami PV nie powinna przekroczyć 4 m; panele będą wyposażone w warstwę antyrefleksyjną; planowana farma fotowoltaiczna nie zostanie wyposażona w moduł automatycznego naprowadzania (trackery);
- inwertery (falowniki) – planuje się zastosowanie systemu falowników rozproszonych lub centralnych; ilość falowników uzależniona jest od mocy i ilości modułów; przewiduje się zastosowanie maksymalnie do 100 falowników; inwertery nie będą posiadały aktywnego chłodzenia, czyli wentylatorów; chłodzenie urządzeń będzie odbywało się w sposób naturalny poprzez przepływ powietrza;
- wolnostojące prefabrykowane stacje transformatorowe nn/SN – przewiduje się zainstalowanie do 6 stacji transformatorowych z uzwojeniem olejowym (transformatory szczelne, umiejscowione w szczelnej misie olejowej w stacji trafo) – dopuszcza się zastosowanie transformatorów suchych żywicznych; w przypadku zastosowania transformatora olejowego, zostanie on wyposażony w szczelną misę olejową, która zabezpiecza przed przedostaniem się oleju transformatorowego do środowiska zewnętrznego;

- magazyn energii w postaci akumulatorów litowo-jonowych w liczbie 1szt./1 MW zainstalowanej mocy;
- pośrednie rozdzielnice napięcia;
- układy pomiarowo – zabezpieczające;
- trasy oraz linie kablowe;
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe;
- ogrodzenie wokół terenu elektrowni wykonane zostanie z siatki z zachowaniem przerwy między gruntem a krawędzią ogrodzenia min. 20 cm, co pozwoli na swobodne przemieszczanie się płazów, gadów i małych ssaków przez teren farmy fotowoltaicznej, nie planuje się zastosowania prefabrykowanych cokołów ani podmurówki, które mogłyby utrudniać przemieszczanie się małych zwierząt; przypuszczalna długość ogrodzenia wynosić będzie ok. 923 m, a wysokość ok. 2,2 m; ogrodzenie zostanie zlokalizowane w odległości ok. 1 m od granicy działki; dodatkowo pozostanie zachowany pas technologiczny pomiędzy ogrodzeniem a infrastrukturą wynoszący min. 3 m;
- inne niezbędne elementy infrastruktury technicznej związanych z budową i eksploatacją farmy.

Na obecnym etapie nie jest znane miejsce przyłączenia instalacji do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego (KSE). Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalone zostaną przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci, nie mniej jednak trasę przebiegu linii kablowych do miejsca przyłączenia należy zaprojektować bez ingerencji w cenne elementy środowiska przyrodniczego.

Na etapie budowy przewiduje się zużycie niewielkiej ilości materiałów budowlanych takich jak piasek i żwir, które będą potrzebne do stabilnego umocowania słupów stalowych ogrodzenia oraz montażu konstrukcji wsporczych. Przewiduje się zużycie wody na potrzeby socjalno-bytowe osób prowadzących montaż obiektów oraz wykorzystanie paliw niezbędnych w trakcie transportu i montażu elementów farmy fotowoltaicznej do napędu maszyn i urządzeń.

W trakcie eksploatacji instalacji fotowoltaicznej, teren pod i pomiędzy panelami pozostanie biologicznie czynny, pokrytą roślinnością. Teren zostanie pozostawiony do naturalnej sukcesji. Nie planuje się tutaj żadnego obsiewania ani też nasadzeń roślinności.

Na terenie planowanej inwestycji nie planuje się zamontowania stałego nocnego oświetlenia. Dopuszcza się jedynie działanie oświetlenia tylko i wyłącznie w trakcie wizyt na obiekcie, przy słabej widoczności. Emisja hałasu w fazie realizacji będzie mieć charakter czasowy, odwracalny i ustanie z chwilą zakończenia budowy. Ograniczenie emisji hałasu do środowiska na tym etapie jest możliwe przede wszystkim dzięki ograniczeniu prac do pory dziennej oraz zastosowaniu nowoczesnych, sprawnych maszyn i dobrej organizacji pracy. Farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji nie będzie emitowała zanieczyszczeń do powietrza. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane samoistnie do gruntu. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi

WÓJT GMINY

Józef Igliczewski