

RiOŚ.6220.6.2022

**DECYZJA**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r. poz. 735 ze zm.) oraz art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 1029 ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, a także § także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) w toku postępowania dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia **pn. Budowa 1-3 instalacji fotowoltaicznych pn. TRAWIN, na terenie działki 13/1 obręb Trawin, o mocy do 3MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania**, planowanego do realizacji przez PRIME PV ASSETS SP. z o.o. z siedzibą w Gdańsku, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, oraz po uzyskaniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kutnie i Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

**ORZEKAM**

- I. Przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn. Budowa 1-3 instalacji fotowoltaicznych pn. TRAWIN, na terenie działki 13/1 obręb Trawin, o mocy do 3MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania, nie wymaga potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.**
- II. Korzystając z uprawnień wskazanych w art. 84 ust. 1a ustawy ooś określam warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia:**

Na etapie realizacji i/lub eksploatacji przedsięwzięcia należy:

1. Nie stosować żadnych środków chemicznych spowalniających wzrost roślin. Wykasanie mechaniczne terenu prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki. Wykasanie przeprowadzać od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność.
2. Teren po zrealizowaniu przedsięwzięcia obsiać mieszanką traw i roślin zielnych (miododajnych) właściwych siedliskowo na analizowanym terenie.
3. Otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, powinny być zasłonięte siatką o oczkach maks. Ø 1 cm, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze.
4. Infrastrukturę techniczną towarzyszącą instalacji fotowoltaicznej (w tym stacje transformatorową) wykonać w kolorach stonowanych, nie wyróżniających się w otoczeniu (w odcieniach ciemnej zieleni lub szarości).
5. Wykonać ogrodzenie siatkowe niepełne z przestrzenią min. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi

migrację drobnym i średnim zwierzętom. Ogrodzenie wykonać w kolorystyce stonowanej o barwach naturalnych nawiązujących do otoczenia. Dolna krawędź siatki winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt.

6. W przypadku zastosowania transformatora olejowego umieszczonego w stacji transformatorowej, obligatoryjnie należy go wyposażyć w misę olejowa wykonaną z materiałów uniemożliwiających przedostanie się oleju transformatorowego do środowiska gruntowo-wodnego, będącą w stanie zmagazynować 110% oleju transformatorowego.

7. Stosować pasywne chłodzenie ogniów fotowoltaicznych poprzez naturalny obieg powietrza atmosferycznego, bez użycia systemu z wymuszonym obiegiem powietrza.

8. Maksymalny poziom mocy akustycznej zlokalizowanego na działce inwestycyjnej transformatora umieszczonego w kontenerach wykonanego z płyt warstwowych (o izolacyjności ok. 20 dB) do 65 dB.

9. Transformator i magazyn energii zlokalizować w maksymalnej możliwej odległości od zabudowań mieszkalnych.

10. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować stałego (ciągłego) nocnego doświetlania/oświetlania farmy, tzn. przedsięwzięcie zrealizować zastosowaniem oświetlenia uruchamianego za pomocą czujnika ruchu oraz zastosowanie kamer na podczerwień.

11. Przedsięwzięcie zaprojektować i zrealizować bez wycinki drzew i zadrzewień.

12. Drzewa i krzewy narażone na uszkodzenia na etapie budowy zabezpieczyć poprzez ich wygrodenie lub oszalowanie pni.

13. Przyłączenie instalacji fotowoltaicznej do KSE zaprojektować poza:

a) terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów;

b) terenami cieków wodnych, rowów melioracyjnych;

c) obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek;

d) obszarami leśnymi;

e) obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnych ujść wód oraz obszarami ochronny zbiorników wód śródlądowych;

f) obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarami Natura 2000, oraz pozostałymi formami ochrony przyrody;

g) obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne.

## UZASADNIENIE

W dniu 28 czerwca 2022 r. zostało wszczęte na wniosek PRIME PV ASSETS SP. z o.o. z siedzibą w Gdańsku repr. przez pełnomocnika p. Krzysztofa Bussek postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. Budowa 1-3 instalacji fotowoltaicznych pn. TRAWIN, na terenie działki 13/1 obręb Trawin, o mocy do 3MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko kwalifikowana jako „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a, przy czym, zgodnie z § 1 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia przez powierzchnię zabudowy rozumie się, powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym czasowo, w celu realizacji przedsięwzięcia”, należy do przedsięwzięć



mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wykonanie raportu może być wymagane.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy o oś organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Plan zagospodarowania przestrzennego gminy Bedlno zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Bedlno nr 30/VI/1991 z dnia 31 stycznia 1991r. utracił ważność.

Liczba stron niniejszego postępowania przekroczyła 10, zatem zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o oś oraz art. 49 k.p.a. o wszystkich czynnościach organu strony zawiadamiane były poprzez obwieszczenie.

W toku postępowania pismami z dnia 30 czerwca 2022r. zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Wójt Gminy Bedlno wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kutnie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Łowiczu o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla w/w przedsięwzięcia.

W obwieszczeniu z dn. 30 czerwca 2022r. Wójt Gminy Bedlno zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania i wystąpieniu do organów współdziałających dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kutnie uznał za niezasadne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia – pismo znak PPIS.ZNS.90281.44.2022.JO z dn. 8 lipca 2022r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi wydał opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko – postanowienie znak WOOŚ.4220.530.2022.DDo z dn. 15 lipca 2022r., w której wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań realizacji i/lub eksploatacji przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wydał opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko – pismo znak WA.ZZŚ.5.435.1.309.2022. KP z dn. 12 sierpnia 2022r. Organ w uzasadnieniu opinii wskazał m.in.: Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych PLRW200017272329 Kanał Stradzewski. Dla JCWP Kanał Stradzewski stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Dla przedmiotowej JCW wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, którą uzasadnia się brakiem możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja rolnicza. W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200063, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Wyżej wskazana JCWPd nie uzyskała odstępstw dla osiągnięcia celów środowiskowych. Teren inwestycji znajduje się na w granicach udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 226 „Krośniewice-Kutno”. Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie

odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarrowania wodami na obszarze dorzecza Wisły z dnia 28 listopada 2016 r.

W trakcie prowadzonego postępowania dokonano analizy wniosku oraz karty informacyjnej przedsięwzięcia i w/w opinii. W rozpatrywanej sprawie po przeprowadzeniu prawem przewidzianej procedury Wójt Gminy Bedlno stwierdził, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowej inwestycji. Analizując powyższe opinie i uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, organ zauważył co następuje:

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 3 MW. Inwestycja o całkowitej powierzchni ok. 2,9 ha realizowana będzie na działce o nr 13/1 obręb Trawin w gminie Bedlno. Na potrzeby realizacji inwestycji możliwe jest zagospodarowanie całej powierzchni ww. działki.

Teren, na którym planowana jest inwestycja nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się:

- montaż paneli fotowoltaicznych,
- montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych,
- przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych,
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny

elektrowni.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych (monokrystaliczne lub polikrystaliczne) w liczbie 1000 – 8200 szt.,
- inwerterów w liczbie od 12 szt. (o mocy jednostki 250 kW) do 31 szt. (o mocy jednostki 105 kW),
- okablowanie SN,
- prefabrykowana kontenerowa stacja transformatorowa (do 3 szt.) dla przedmiotowej inwestycji. W budynku stacji będą znajdowały się: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformatory – żywiczne lub olejowe. Do stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nn V instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki zawodowej,
- dodatkowe elementy zamontowane na terenie instalacji: ogrodzenie terenu, system monitoringu wizyjnego (kamery) wraz z oświetleniem, a także systemy umożliwiające nadzór i kontrolę parametrów pracy poszczególnych elementów. Systemy te będą umożliwiały działanie zdalne, w oparciu o sieci teleinformatyczne,
- magazyny energii o pojemności do ok. 1 MWh – zespół baterii znajdujący się w niewielkim budynku.

Na terenie ww. działki, na gruncie nieutwardzonym, zostaną posadowione lekkie przestrzenne konstrukcje metalowe. Na takiej konstrukcji zostaną zamontowane moduły fotowoltaiczne, tworząc rzędy, tzw. stoły. Montaż stołów pod panele fotowoltaiczne nie wymaga kotwienia do betonowych fundamentów. Stoły zakotwione zostaną bezpośrednio w gruncie za pomocą stalowych ocynkowanych słupów palowanych na odpowiedniej głębokości. Teren pomiędzy stołami pozostanie biologicznie czynny, nieutwardzony. Planowana elektrownia fotowoltaiczna zbudowana zostanie z wykorzystaniem ustawienia paneli pod kątem 15 – 45° w stosunku do powierzchni terenu z ukierunkowaniem na południe. Odległość pomiędzy rzędami stołów wyniesie od ok. 1 m do ok. 10 m. Wysokość konstrukcji w rzucie bocznym będzie wynosić maksymalnie 5 m. Wnioskodawca planuje zastosować konstrukcje, które zapewnią montaż paneli ok. 0,5 m – 1 m od powierzchni ziemi. Instalacja może zostać wyposażona w moduł



automatycznego naprowadzania (trackery). Panele fotowoltaiczne będą posiadać powłokę antyrefleksyjną, jednocześnie zapobiegającą zjawisku olśnienia odbiciowego i zwiększającą sprawność pochłaniania światła słonecznego.

Inwestor nie przewiduje oświetlenia terenu farmy. Pojedyncze oświetlenie może być zastosowane przy stacji trafo i używane będzie jedynie w przypadku prowadzenia prac serwisowych. Nie będzie ono ingerować w obszary poza terenem inwestycji. Dla zapewnienia ochrony mienia przewiduje się objęcie terenu elektrowni systemem monitoringu przemysłowego CCTV. Wokół ogrodzenia przewiduje się montaż słupów stalowych. Na każdym słupie planowane jest zamontowanie zewnętrznej analogowej kamery. Rozmieszczenie kamer powinno umożliwiać obserwację linii ogrodzenia, przy czym kamery posiadać będą możliwość powiadamiania o detekcji ruchu oraz dodatkowo będą podłączone do rejestratora. Kamery będą ponadto fabrycznie wyposażone w promienniki IR z funkcją inteligentnego oświetlenia.

Teren przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia stanowią gleby orne o niskich klasach bonitacyjnych (RIVa, RIVb, RV, RVI). Jest to ekosystem zantropogenizowany i silnie uproszczony. Fitocenoza i powiązania ekosystemowe miejsca przedsięwzięcia sprowadzają się do segetalnych gatunków trwałej agrocenozy, której charakter jest determinowany przez potrzeby, rytm i kulturę uprawy. Taka postać flory w żaden sposób nie wyróżnia się wśród otoczenia okolicznych pól, a z perspektywy ochrony przyrody jest powszechna.

Obszar przedmiotowej inwestycji przeznaczony pod farmy fotowoltaiczne w chwili obecnej stanowi teren upraw rolnych. Obszar pod panelami oraz między rzędami paneli stanowić będzie łąkę, czyli powierzchnię biologicznie czynną, która w dalszym ciągu będzie mogła być wykorzystywana rolniczo.

W trakcie prac realizacyjnych nastąpi usunięcie części szaty roślinnej związane z przekształceniami terenu, zmieni się także sposób gospodarowania gruntem.

Najbliższe tereny chronione akustycznie – zabudowa mieszkaniowa znajdują się w odległości ok. 30 m granicy działek, gdzie planowana jest przedmiotowa inwestycja.

Dojazd do terenu przedsięwzięcia odbywać się będzie poprzez istniejące drogi publiczne, tj. drogi gminnej nr 102035E.

Powierzchnia pomiędzy stołami fotowoltaicznymi pozostaje powierzchnią aktywną biologicznie podobnie jak pozostały teren (za wyjątkiem powierzchni pod stacją/ami kontenerową/yami), na którym będzie mogła się rozwijać swobodnie roślinność.

W celu złagodzenia bądź całkowitego wyeliminowania powstania zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, panele fotowoltaiczne zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną.

Lokalizacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na warunki gruntowo-wodne.

W celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano stację transformatorową, pozwalającą przetransformować niskie napięcie, które wychodzi z paneli PV na średnie napięcie, którym to farma fotowoltaiczna zostanie połączona z Krajowym Systemem Elektroenergetycznym (KSE). Przyłączenie do sieci na obecnym etapie nie jest dokładnie znane, ze względu na brak wydanych Warunków Przyłączenia od OSD. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni przewiduje się wykonanie doziemnej linii kablowej 15 kV, pomiędzy stacją kontenerową, a istniejącym słupem SN. Zastosowane kable będą nowe i posiadać będą wszelkie niezbędne atesty i certyfikaty.

Zastosowane transformatory charakteryzują się niewielką mocą akustyczną, rzędu 60dB(A), a dodatkowe ich umieszczenie w kontenerze zbudowanym z płyt warstwowych, których izolacyjność akustyczna właściwa wynosi ok. 20dB powoduje, że na zewnątrz stacji transformatorowej poziom hałasu sięga 40-45dB(A). Stacja transformatorowa będzie wyposażona w obudowę kontenerową stanowiącą zabezpieczenie dwójakiego rodzaju to znaczy eliminującą pole magnetyczne oraz stanowiącą izolację akustyczną. Dla zapewnienia bezpieczeństwa obsługi, stacja

transformatorowa wyposażona będzie w sprzęt BHP.

Planowana jest budowa drogi serwisowej wraz z placem manewrowym, o powierzchni ok. 100 m<sup>2</sup>.

Na etapie eksploatacji instalacji czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka, będą wykonywane nie częściej niż raz w miesiącu.

Do realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się standardowe jak dla tego typu przedsięwzięć zużycie materiałów, surowców, wody, energii i paliw. Szacunkowe zapotrzebowanie na wodę w czasie budowy wyniesie ok. 15 m<sup>3</sup>, stali ok. 120 Mg, żwiru ok. 5 m<sup>3</sup>, piasku ok. 13 m<sup>3</sup>. Szacunkowe zapotrzebowanie na paliwa w czasie realizacji przedsięwzięcia wyniesie ok. 3 m<sup>3</sup>, natomiast na energię elektryczną ok. 375 MWh. Szacunkowe zapotrzebowanie na wodę w trakcie eksploatacji wyniesie ok. 30 m<sup>3</sup>/rok, natomiast na paliwo ok. 2 m<sup>3</sup>/rok, oraz na energię elektryczną ok. 750 kWh/rok. Szacunkowe zapotrzebowanie na wodę w trakcie likwidacji wyniesie ok. 15 m<sup>3</sup>, natomiast na paliwo ok. 5 m<sup>3</sup>, oraz na energię elektryczną ok. 375 kWh.

Na wnioskowanym terenie pod planowaną inwestycję nie znajdują się i nie są planowane inne przedsięwzięcia, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Przedsięwzięcia tego typu nie będą również znajdowały się w zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji, za który z racji rodzaju i charakteru zastosowanej technologii, przyjęto obszar przeznaczony pod planowaną farmę fotowoltaiczną.

Na podstawie informacji zawartych w kip można stwierdzić, że ze względu na rodzaj zastosowanej technologii oraz skalę przedsięwzięcia potencjalne oddziaływanie farmy fotowoltaicznej zamknie się w granicach zajmowanego przez nią terenu.

Transport niezbędnych elementów farmy fotowoltaicznej, który odbywał się będzie przy wykorzystaniu samochodów ciężarowych/dostawczych, praca maszyn budowlanych i spalanie przez nie paliw, będzie miała wpływ na jakość powietrza (emisja spalin i pyłów) na terenie lokalizacji farmy fotowoltaicznej oraz terenach sąsiadujących z trasami przejazdów. Oddziaływanie to zostało określone jako okresowe, ograniczone czasem trwania prac budowlanych oraz punktowe. Przedmiotem emisji substancji do powietrza są najczęściej: pyły mineralne, produkty spalania paliw, ewentualne gazy i inne substancje chemiczne. W trakcie montażu instalacji będzie miała miejsce emisja niezorganizowana.

Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą wiąże się z wytwarzaniem standardowych ilości i rodzajów odpadów, głównie z grupy 15, 17 oraz 20.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, związanych z utrzymaniem farmy, a głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych.

Etap likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia będzie istotnym źródłem odpadów, głównie z grupy 16 i 17. Wszystkie zdemontowane urządzenia winny zostać poddane recyklingowi poprzez odzysk wartościowych części i materiałów.

Powstałe na etapie budowy, eksploatacji oraz likwidacji farmy odpady będą zbierane w sposób selektywny i przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym niezbędne zezwolenia na gospodarowanie odpadami (na przetwarzanie, unieszkodliwianie lub składowanie odpadów).

Zaplanowane prace budowlane wiązać się będą z emisją hałasu. Głównymi emitorami hałasu oraz wibracji na terenie budowy będą maszyny i urządzenia budowlane oraz samochody osobowe i ciężarowe. Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy i krótkotrwały.

Farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji nie będzie emitowała zanieczyszczeń do powietrza, w związku z jej funkcjonowaniem nie będą powstawały ścieki bytowe ani technologiczne. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane samoistnie do gruntu. Poza pracami budowlanymi oraz przyłączeniowymi na etapie realizacji oraz okresową konserwacją paneli fotowoltaicznych, ich myciem czy okresowym koszeniem terenu przedsięwzięcia, praca



elektrowni odbywać się będzie bezobsługowo. Na etapie eksploatacji farmy emisja zanieczyszczeń do powietrza ma charakter marginalny i nie będzie miała szkodliwego wpływu na środowisko.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcie będzie również oddziaływać na środowisko w sposób ciągły, w zakresie emisji pól elektromagnetycznych. Ze względu na niskie i średnie napięcie nie nastąpi jednak przekroczenie dopuszczalnych norm. Oddziaływanie to będzie odwracalne – trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu i zamknie się w granicach przedsięwzięcia.

Dzięki ustawieniu paneli fotowoltaicznych pod odpowiednim kątem, wody opadowe będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu. Woda nie będzie stanowiła niebezpieczeństwa dla środowiska gruntowo-wodnego (będzie to mieszanina wody oraz kurzu osadzonych na panelach w ciągu roku). Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane samoistnie na terenie planowanego przedsięwzięcia.

Na etapie realizacji, eksploatacji oraz likwidacji instalacji środowisko gruntowo-wodne nie będzie narażone na negatywne oddziaływanie farmy fotowoltaicznej. Dla instalacji zostanie zastosowany transformator wyposażony w szczelną misę olejową, umieszczony w pomieszczeniu stacji kontenerowej. Ponadto, panele fotowoltaiczne będą myte jedynie wodą. Na etapie realizacji przedsięwzięcia zostanie utworzone zaplecze socjalno-bytowe w postaci przenośnych toalet dla pracowników. Toalety będą serwisowane przez firmę zajmującą się wywozem nieczystości płynnych, posiadającą stosowne zezwolenia.

Jest to przedsięwzięcie, w przypadku którego nie występuje ryzyko poważnej awarii. Na podstawie złożonej dokumentacji można stwierdzić, że przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych, poza terenami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek. Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży, górskimi oraz leśnymi.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916). W promieniu do 5 km, położony jest Obszar Chronionego Krajobrazu Pradoliny Warszawsko-Berlińskiej w odległości ok. 2,62 km. Najbliżej położony obszar należący do sieci Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony ptaków Pradolina Warszawsko-Berlińska PLB100001 oraz specjalny obszar ochrony siedlisk Pradolina Bzury-Neru PLH100006 ok. 2,62 km od granic działek inwestycyjnych.

Obszar specjalnej ochrony ptaków Pradolina Warszawsko-Berlińska PLB100001 został wyznaczony rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. Nr 25 poz. 133 ze zm.). Celami wyznaczenia tego obszaru są: ochrona populacji dziko występujących gatunków ptaków, utrzymanie i zagospodarowanie ich siedlisk zgodnie z wymogami ekologicznymi, przywracanie zniszczonych biotopów oraz tworzenie biotopów. Ww. cele ochrony obszaru Natura 2000 Pradolina Warszawsko-Berlińska PLB100001 realizują się poprzez działania ochronne podejmowane w stosunku do każdego przedmiotu ochrony. Dla obszaru specjalnej ochrony ptaków Pradolina Warszawsko-Berlińska PLB100001 obowiązuje plan zadań ochronnych ustanowiony zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 22 marca 2016 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Pradolina Warszawsko-Berlińska PLB100001 (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 r. poz. 1404 ze zm.), który szczegółowo określa m.in. cele działań ochronnych oraz istniejące i potencjalne zagrożenia dla poszczególnych przedmiotów ochrony. Dla obszaru specjalnej ochrony ptaków Pradolina Warszawsko-Berlińska PLB100001 przedmiotami ochrony są następujące gatunki ptaków:

1. A004 perkozek *Tachybaptus ruficollis*
2. A005 perkoz dwuczuby *Podiceps cristatus*
3. A006 perkoz rdzawoszyi *Podiceps grisegena*
4. A008 zausznik *Podiceps nigricollis*
5. A021 bąk *Botaurus stellaris*

6. A037 łabędź czarnodzioby *Cygnus columbianus bewickii*
7. A039 gęś zbożowa *Anser fabalis*
8. A041 gęś białoczelna *Anser albifrons*
9. A043 gęgawa *Anser anser*
10. A051 krakwa *Anas strepera*
11. A055 cyranka *Anas querquedula*
12. A056 płaskonos *Anas clypeata*
13. A059 głowienka *Aythya ferina*
14. A061 czernica *Aythya fuligula*
15. A075 bielik *Haliaeetus albicilla*
16. A081 błotniak stawowy *Circus aeruginosus*
17. A084 błotniak łąkowy *Circus pygargus*
18. A118 wodnik *Rallus aquaticus*
19. A119 kropiatka *Porzana porzana*
20. A120 zielonka *Porzana parva*
21. A122 derkacz *Crex crex*
22. A123 kokoszka *Gallinula chloropus*
23. A125 łyska *Fulica atra*
24. A140 siewka złota *Pluvialis apricaria*
25. A153 kszyc *Gallinago gallinago*
26. A156 rycyk *Limosa limosa*
27. A160 kulik wielki *Numenius arquata*
28. A162 krwawodziób *Tringa totanus*
29. A196 rybitwa białowaśa *Chlidonias hybrida*
30. A197 rybitwa czarna *Chlidonias niger*
31. A198 rybitwa białoskrzydła *Chlidonias leucopterus*
32. A232 dudek *Upupa epops*
33. A272 podróżniczek *Luscinia svecica*
34. A292 brzęczka *Locustella luscinioides*
35. A294 wodniczka *Acrocephalus paludicola*
36. A323 wąsatka *Panurus biarmicus*
37. A336 remiz *Remiz pendulinus*
38. A338 gąsiorek *Lanius collurio*
39. A371 dziwonia *Carpodacus erythrinus*.

Obszar Natura 2000 Pradolina Bzury-Neru PLH100006 został wyznaczony rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 14 października 2021 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Pradolina Bzury-Neru (PLH100006) (Dz. U. poz. 2202). Ww. obszar wyznaczono w celu trwałej ochrony: siedlisk przyrodniczych, populacji zagrożonych wyginięciem gatunków zwierząt innych niż ptaki lub odtworzenia właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych lub właściwego stanu ochrony gatunków zwierząt innych niż ptaki - w stosunku do przedmiotów ochrony. Przedmiotami ochrony na specjalnym obszarze ochrony siedlisk Pradolina Bzury-Neru PLH100006, według ww. rozporządzenia, są następujące typy siedlisk przyrodniczych oraz gatunki zwierząt:

1. 3150 Starorzeczka i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami z *Nympheion, Potamion*
2. 6410 Zmiennowilgotne łąki trzęślicowe (*Molinion*)
3. 6430 Ziołorośla górskie (*Adenostylin alliariae*) i ziołorośla nadrzeczne (*Convolvuletalia sepium*)
4. 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (*Arrhenatherion elatioris*)



5. 7140 Torfowiska przejściowe i trzęsawiska (przeważnie z roślinnością z Scheuchzerio-Caricetea)
6. 7230 Górskie i nizinne torfowiska zasadowe o charakterze młak, turzycowisk i mechowisk
7. 9170 Grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (Galio-Carpinetum, Tilio-Carpinetum)
8. \*91E0 Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (Salicetum albo-fragilis, Populetum albae, Alnenion glutinoso-incanae) i olsy źródłiskowe
9. 91F0 Łęgowe lasy dębowo-wiązowo-jesionowe (Ficario-Ulmetum)
10. 1355 wydra *Lutra lutra*
11. 1337 bóbr europejski *Castor fiber*
12. 1188 kumak nizinny *Bombina bombina*
13. 1166 traszka grzebieniasta *Triturus cristatus*
14. 1060 czerwończyk nieparek *Lycaena dispar*
15. 1149 koza *Cobitis taenia*
16. 1145 piskorz *Misgurnus fossilis*
17. 5339 różanka *Rhodeus sericeus amarus*.

Teren przeznaczony pod realizację przedsięwzięcia to teren rolny. W karcie informacyjnej podano, że na terenie przeznaczonym pod realizację przedsięwzięcia nie stwierdzono chronionych gatunków grzybów, roślin i zwierząt, ani gatunków i siedlisk przyrodniczych będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia zaproponowano rozwiązania chroniące środowisko, które przeniesiono do warunków w sentencji niniejszego postanowienia. Warunki określone w sentencji niniejszego postanowienia wydają się być wystarczające do zapewnienia właściwego przebiegu prac pod względem minimalizacji ewentualnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze, w tym na cele ochrony najbliższych obszarów Natura 2000.

Karta informacyjna przedsięwzięcia umożliwiła analizę kryteriów określonych w art. 63 ust. 1 ustawy o oś w zakresie usytuowania przedsięwzięcia z uwzględnieniem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi w postanowieniu znak WOOŚ.4220.530.2022.DDo wskazał m.in. że: przeanalizował dane zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz cele działań ochronnych, istniejące oraz potencjalne zagrożenia dla poszczególnych przedmiotów ochrony najbliższych Obszarów Natura 2000 (w promieniu 5 km od przedsięwzięcia) i ustalił, że realizacja i późniejsze funkcjonowanie przedsięwzięcia nie spowodują negatywnego wpływu na przedmioty ochrony oraz cele działań ochronnych ww. obszarów Natura 2000, nie utrudnią realizacji tych celów i nie mają bezpośredniego związku z zagrożeniami istniejącymi i potencjalnymi określonymi dla przedmiotów ochrony tych obszarów Natura 2000. Działania minimalizujące zaproponowane w karcie informacyjnej wydają się wystarczające do uniknięcia i ograniczenia potencjalnego oddziaływania na cele ochrony ww. obszarów Natura 2000. Nie ma również potrzeby monitorowania skuteczności środków łagodzących i pozostałych oddziaływań, które mogą wystąpić w związku z realizacją, funkcjonowaniem i likwidacją przedsięwzięcia.

Z uwagi na rodzaj i charakterystykę, skalę przedsięwzięcia oraz odległość, inwestycja nie będzie miała znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony, przedmioty ochrony, integralność obszarów i spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza korytarzem ekologicznym.

W obszarze planowanego przedsięwzięcia nie występują jeziora, tereny uzdrowisk i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Na podstawie złożonej dokumentacji można stwierdzić, że zasięg oddziaływania przedsięwzięcia pokrywać się będzie z terenem jego realizacji i nie będzie oddziaływać na tereny przylegające do działki inwestycyjnej. Brak jest transgranicznego oddziaływania na środowisko ze względu na położenie planowanego przedsięwzięcia w centralnej Polsce.

W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej, prace związane z budową planowanego przedsięwzięcia prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. Ponadto z pracy eliminowane będą niesprawne urządzenia techniczne mogące powodować podwyższony poziom hałasu w ich otoczeniu, przestrzegana będzie zasada wyłączania silników podczas przerw w pracy.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia farmy fotowoltaicznej będzie wiązał się z zastosowaniem inwerterów oraz transformatorów (transformatory zostaną umieszczone wewnątrz pomieszczenia stacji kontenerowych). Zważywszy na fakt, iż farma fotowoltaiczna produkuje energię jedynie w trakcie dnia, należy założyć, iż tym bardziej w ciągu nocy nie istnieje zagrożenie przekroczenia dopuszczalnych poziomów dźwięku, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Oddziaływanie w fazie realizacji przedsięwzięcia będzie związane z stałym zajęciem gruntów, głównie pod przedsięwzięcie i wykonaniem niezbędnych prac budowlanych/montażowych, które będą miały charakter krótkotrwały. Oddziaływanie w fazie eksploatacji będzie mieć charakter ciągły.

Z uwagi na położenie przedmiotowej farmy fotowoltaicznej na terenach rolnych, a związku z tym z możliwością występowania kręgowców małych i średnich zaleca się wykonać ogrodzenie siatkowe niepełne z przestrzenią co najmniej 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody. Powyższe zalecenia umożliwią migrację drobnym i małym zwierzętom, a tym samym pozwolą na utrzymanie równowagi przyrodniczej.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter oddziaływania bezpośredniego, krótkoterminowego i chwilowego. W wyniku zakończenia prac budowlanych, stan powietrza osiągnie parametry jakości powietrza na poziomie tła – wróci do stanu przedrealizacyjnego.

Przed wydaniem decyzji, zgodnie z art. 10 kpa organ powiadomił obwieszczeniem strony postępowania o zebraniu całego materiału dowodowego i wyznaczył 7-dniowy termin do wypowiedzenia się w sprawie. W wyznaczonym terminie nikt nie wniósł uwag i wniosków w ramach prowadzonego postępowania administracyjnego.

Niniejszą decyzję wydano zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

#### Pouczenie.

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Skierniewicach za pośrednictwem Wójta Gminy Bedlno w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Decyzję o środowiskowych warunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych warunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b. – art. 72 ust. 3 ustawy oos



5. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. - art. 72 ust. 4 ustawy o oś



**WOJTA GMINY**

*Józef Ignaczewski*

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Bussek - pełnomocnik Inwestora PRIME PV ASSETS SP. z o.o. z siedzibą w Gdańsku
2. Pozostałe strony postępowania - w trybie art. 49 k.p.a.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi, ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kutnie, ul. Kościuszki 14, 99-300 Kutno
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu, ul. Ekonomiczna 6, 99-400 Łowicz
4. Starosta Powiatu Kutnowskiego, ul. Kościuszki 16, 99-300 Kutno
5. Marszałek Województwa Łódzkiego, Al. Piłsudskiego 8, 90-051 Łódź

*Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej pobrano opłatę skarbową: za wydanie decyzji - w kwocie 205,00 zł, za złożenie pełnomocnictwa 17,00 – przelew z dn. 14.06.2022r.*

